



**COPIA DELIBERAZIONE CONSILIARE N. 28 DEL 18-03-2022**

**OGGETTO:**

*REGOLAMENTO PER LA GESTIONE TELEMATICA DELL'ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI E PER L'AFFIDAMENTO DI FORNITURA DI BENI, SERVIZI E LAVORI SOTTOSOGLIA*

L'anno duemilaventidue, addì diciotto del mese di Marzo in Trapani, nei locali dell' Ufficio dell' Istituto Autonomo per le case Popolari, sito nel Piazzale Falcone e Borsellino, civico 15, il Consiglio di Amministrazione, nominato con D.P. n. 644/Serv. 1°/S.G. del 06/11/2020, si è riunito giusta convocazione prot.n.2961 del 14/03/2022, e prot. n. 3057 del 15/3/2022, con relativa notifica dell'ordine del giorno.

Viene chiamato a svolgere le funzioni di Segretario, il ING. EUGENIO SARDO

Sulla scorta ed in conformità dello schema di provvedimento adotta la seguente deliberazione:

		Presente/Assente
Presidente	SCONTRINO VINCENZO	Presente
Vicepresidente	TRICOLI MARCELLO	Presente
Consigliere	BOMMARITO MARIO	Presente
Presidente del collegio sindacale	NICASTRO ANGELO	Assente
Componente del collegio	INTRAVAIA PLACIDO	Assente

sindacale		
Componente del collegio sindacale	SAJEVA ANGELO	Assente





## PROPOSTA N. 15 ANNO 2022

F.TO F.to IL  
ING. EUGENIO SARDO

### PREMESSO

- che con Delibera Commissariale n. 58 del 09/11/2012 è stato approvato il “Regolamento per l’acquisizione in economia di beni e servizi e per l’esecuzione in economia di lavori”;
- che con Delibera Commissariale n. 21 del 28/03/2013 è stato stabilito che gli aggiornamenti annuali degli elenchi degli operatori economici saranno approvati direttamente dal Dirigente del Settore Tecnico;
- che con Determinazioni del Dirigente del Settore Tecnico (ora Area Gestione Patrimonio) n. 11 del 22/01/2014, n.2 del 9/1/2015, n.53 del 16/2/2016, n.811 del 24/11/2016 e n. 797 del 14/11/2017 si è proceduto al rinnovo dell’elenco aperto di operatori economici per l’espletamento di procedure negoziate di affidamento, in economia o cottimo fiduciario, di lavori pubblici, servizi e forniture da esperirsi, rispettivamente, negli anni 2014, 2015, 2016 e 2017 e 2018;
- che con Deliberazione Commissariale n.64 del 14/11/2014 si è stabilito di istituire un elenco di professionisti qualificati all’affidamento di incarichi di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, collaudo tecnico-amministrativo e statico, afferenti al Capo IV del D.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. artt. 90-96 ed altre prestazioni di natura tecnica, secondo il regolamento allegato allo stesso provvedimento;
- che a seguito dell’entrata in vigore del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si è proceduto a modificare il Regolamento approvato con la sopracitata deliberazione n.64/2014 al fine di adeguarlo alle norme dettate dal suddetto D.lgs. 50/2016, come modificato dal D.Lgs. 56/2017, nonché a prescrivere tra i requisiti occorrenti per l’inserimento nell’Albo di operatori economici di questo Istituto – quello di iscrizione nell’Albo Unico Regionale ex art. 12 della l.r. 12/2011;
- che con Delibera Commissariale n. 103 del 31/10/2017 è stato costituito l’ Albo di Professionisti di Fiducia per l’affidamento di Servizi di Ingegneria e di Architettura di importo inferiore a 100.00,00 Euro per il triennio 2018-2020 e con successiva Determinazione Dirigenziale n. 147 del 02/03/2018 è stato approvato il relativo elenco dei professionisti di fiducia;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 459 del 15/06/2018, si è provveduto ad approvare l’aggiornamento dell’Elenco dei professionisti di fiducia per l’affidamento di incarichi di progettazione ed altri servizi tecnici di importo inferiore a 100.000 euro per il periodo Giugno 2018/Maggio 2019;
- che con la Delibera Commissariale n. 76 del 16/11/2018 questo Ente ha approvato il Regolamento per l’istituzione e la Gestione Telematica dell’elenco Operatori Economici da Consultare per Affidamenti di Lavori, Beni e Servizi e l’utilizzo delle procedure di Gara Telematica, ai sensi degli artt. 31, 36 e 157 del D.lgs. 50/2016;

### PRESO ATTO

- che l’art. 22 “Regole applicabili alle comunicazioni” della **direttiva comunitaria 2014/24/EU** sugli appalti pubblici, introduce l’obbligo di abbandono della modalità di comunicazione cartacea tra stazioni appaltanti e imprese in tutta la fase di gara;
- che la stessa Direttiva, motiva l’introduzione dei mezzi elettronici di comunicazione come lo strumento in grado di accrescere l’efficacia e la trasparenza delle procedure di appalto ed invita gli Stati membri a provvedere affinché tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni tra stazioni appaltanti e imprese siano eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici, i quali garantiscono l’integrità dei dati e la riservatezza delle offerte e delle domande di partecipazione;
- che come esplicitato dal comma 52 della stessa direttiva, i mezzi elettronici di informazione e

comunicazione possono semplificare notevolmente la pubblicazione degli appalti e accrescere l'efficacia e la trasparenza delle procedure di appalto;

- che la legge di recepimento Italiana, il D.lgs. 50/2016 (Codice dei contratti pubblici), introduce con l'art. 40 l'obbligo di utilizzo immediato (18 aprile 2016) dei mezzi di comunicazioni elettronici per le Centrali di Committenza (comma 1), mentre ne differisce l'entrata in vigore al 18 ottobre 2018 alle altre stazioni appaltanti (comma 2);

- che questo Ente quale stazione appaltante, per la gestione del proprio patrimonio immobiliare, nel rispetto della normativa in materia vigente, si è dotato di una piattaforma di negoziazione digitale basata sul web (e-procurement) per l'affidamento di lavori, servizi e forniture;

#### **CONSIDERATO:**

- che questo Ente dal 2012 ha approvato il Regolamento per l'acquisizione in economia di beni e servizi e per l'esecuzione in economia di lavori periodicamente aggiornato fino al 2018;

- che ha costituito dal 2014 l'Albo dei Professionisti tecnici di fiducia anch'esso periodicamente aggiornato fino al 2019;

- che dal 2018 si è dotato di Piattaforma Telematica per la gestione delle gare e degli affidamenti adottando uno specifico Regolamento per l'iscrizione e la gestione degli Elenchi degli Operatori Economici compreso i Professionisti tecnici;

- che le *"Linee Guida n° 4 - Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"* aggiornate alla data del 10/06/2019 prevedono al punto 5.1.1 la possibilità per le S.A. di dotarsi di un proprio Regolamento per disciplinare:

a) le modalità di conduzione delle indagini di mercato, eventualmente distinte per fasce di importo;

b) le modalità di costituzione dell'elenco dei fornitori, distinti per categoria e fascia di importo;

c) i criteri di scelta dei soggetti da invitare a presentare offerta;

#### **VISTI**

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50 e ss.mm.ii;

- le Linee Guida n. 4 dell'ANAC, di attuazione del D.lgs. 50/2016, recanti *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"*.

- l'art. 12 della L.R. 12 luglio 2011, n. 12 che ha istituito l'Albo Unico Regionale degli Operatori economici ove sono iscritti, ad istanza di parte, i professionisti ai quali possono essere affidati gli incarichi professionali di cui all'art. 31 comma 8 e 157 comma 2 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. di importo complessivamente non superiore ad euro 100.000,00, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza e che all'art. 3 dispone l'obbligo agli Enti di cui all'art. 2 della L.R. 12/2011, di attingere esclusivamente per l'affidamento degli incarichi professionali di cui all'art. 1 del suddetto decreto dall' Albo Unico Regionale;

- l'art. 24 della L.R. 08/2016 *"Modifiche alla L.R. 12 luglio 2011, n. 12 per l'effetto dell'entrata in vigore del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50"*;

#### **VISTI**

- il D. lgs. 165/2001;

- la l.r. n.10/2000 e la legislazione vigente in materia;

- il regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

- lo Statuto dell'Ente;

- il D.P. n. 644/Serv. 1°/S.G. del 6/11/2020 di nomina del Presidente e del Consiglio di Amministrazione e la Deliberazione Consiliare n 1 del 23/12/2020 di presa d'atto dell'insediamento del Cda dell'Ente;

### **PROPONE DI DELIBERARE**

**Prendere atto** che l'Ente in passato si è dotato di Regolamento per l'acquisizione in economia di beni e servizi e lavori periodicamente aggiornato fino al 2018, che ha costituito dal 2014 l'Albo dei Professionisti tecnici di fiducia anch'esso periodicamente aggiornato fino al 2019 e che dal 2018 si è

dotato di Piattaforma Telematica per la gestione delle gare e degli affidamenti adottando altresì uno specifico Regolamento, tutt'oggi in uso, per l'iscrizione e la gestione degli Elenchi degli Operatori Economici compreso i Professionisti tecnici;

**Avvalersi** della facoltà introdotta dalle vigenti Linee Guida ANAC n° 4 “*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*” di dotarsi, nel rispetto del proprio ordinamento, di un Regolamento unico aggiornato che governi, in due distinte sezioni, le procedure inerenti alla gestione e l'aggiornamento dell'Albo degli O.E. già costituito e gli affidamenti di fornitura di beni, servizi e lavori sotto la soglia comunitaria:

- a) le modalità di conduzione delle indagini di mercato, eventualmente distinte per fasce di importo;
- b) le modalità di costituzione dell'elenco dei fornitori, distinti per categoria e fascia di importo;
- c) i criteri di scelta dei soggetti da invitare a presentare offerta.

**APPROVARE** l'allegato REGOLAMENTO PER LA GESTIONE TELEMATICA DELL'ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI E PER L'AFFIDAMENTO DI FORNITURA DI BENI, SERVIZI E LAVORI SOTTOSOGLIA dando atto che contiene aggiornate le modalità di per l'acquisizione in economia di beni e servizi e di lavori, conserva l'Albo di Professionisti di Fiducia per l'affidamento di Servizi di Ingegneria e di Architettura e conferma le norme di Gestione Telematica dell'elenco Operatori Economici da Consultare per Affidamenti di Lavori, Beni e Servizi già in vigore;

**DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;

**DARE ATTO** che il presente provvedimento è rilevante ai fini del rispetto delle norme riguardanti l'Amministrazione Trasparente, di cui al D.lgs. n. 33/2013, e che, pertanto, verrà pubblicato nell'apposita pagina web dell'Amministrazione Trasparente, nella sezione Regolamenti del sito istituzionale dell'Ente oltre che all'albo pretorio on line;

**REVOCARE**

- il “Regolamento per l'acquisizione in economia di beni e servizi e per l'esecuzione in economia di lavori” approvato con Delibera Commissariale n. 58 del 09/11/2012;
- l'istituto dell'Albo di Professionisti di Fiducia per l'affidamento di Servizi di Ingegneria e di Architettura di importo inferiore a 100.00,00 approvato con Delibera Commissariale n. 103 del 31/10/2017;
- il Regolamento per l'istituzione e la Gestione Telematica dell'elenco Operatori Economici da Consultare per Affidamenti di Lavori, Beni e Servizi di cui alla Deliberazione Commissariale n. 76/2018;

**RIMUOVERE** dalla sezione Regolamenti del sito dell'Ente quelli in contrasto con il nuovo regolamento approvato con la presente deliberazione;

**TRASMETTERE** il presente atto deliberativo ai Dirigenti e ai Capi Servizio/Staff dell'Ente, al Collegio straordinario dei Sindaci, al RPCT, all'OIV e all'Assessorato Regionale per le Infrastrutture e per la Mobilità Dipartimento per le Infrastrutture Servizio 3° Vigilanza Enti.

---

## PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere Favorevole in data 15-03-2022

IL

AREA IL DIRETTORE GENERALE

**ING. SARDO EUGENIO**

---

---

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Si esprime parere Non Necessario in data 17-03-2022

IL

AREA IL DIRIGENTE DELL'AREA FINANZIARIA

**GUARANO FRANCESCO**

---

**IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

**VISTA** la superiore proposta di deliberazione corredata dai pareri e ritenuta meritevole di approvazione;

**RITENUTO** quindi di adottare il provvedimento come proposto dal Responsabile del Procedimento;

**D E L I B E R A**

**DI APPROVARE** a voti unanimi e fare propria la superiore proposta e che di seguito si intende integralmente trascritta.

IL SEGRETARIO  
**F.to ING. EUGENIO SARDO**

IL PRESIDENTE  
**F.to VINCENZO SCONTRINO**

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.21 e 24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.