



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

**IL DIRIGENTE DELL'AREA GESTIONE - SERVIZIO SEGRETERIA TECNICA E
PATRIMONIO APPALTI**

COPIA DETERMINA N. 942 ANNO 2019 DEL 25-09-2019

NUMERO DETERMINA DI AREA: 475

OGGETTO:

*"MAZARA DEL VALLO – VIA DEI SINEIS" – LAVORI PER LA COSTRUZIONE DI N. 12 ALLOGGI POPOLARI A
COMPLETAMENTO DEL COMPARTO DEI 36 ALLOGGI – IMPORTO LAVORI A BASE ASTA: € 1.275.468,98 - CIG: 7818439BF5-
CUP: C98D15000000001 DICHIARAZIONE EFFICACIA AGGIUDICAZIONE ART. 32 COMMA 7 DEL D.LGS 50/2016*



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

IL DIRIGENTE DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO -SERVIZIO SEGRETERIA TECNICA E APPALTI

PROPOSTA N. 64 ANNO 2019 DEL 20-09-2019

OGGETTO:

"MAZARA DEL VALLO – VIA DEI SINEIS" – LAVORI PER LA COSTRUZIONE DI N. 12 ALLOGGI POPOLARI A COMPLETAMENTO DEL COMPARTO DEI 36 ALLOGGI – IMPORTO LAVORI A BASE ASTA: € 1.275.468,98 - CIG: 7818439BF5- CUP: C98D1500000001 DICHIARAZIONE EFFICACIA AGGIUDICAZIONE ART. 32 COMMA 7 DEL D.LGS 50/2016

Il Responsabile del Procedimento
(Geom. Scaduto Giovan Battista)

PREMESSO CHE il Dirigente dell'Area Gestione Patrimonio ai sensi dell'art.32, comma 2, del D.lgs. 50/2016, con propria Determina a contrarre n. 250 del 25/03/2019 ha provveduto, tra le altre cose:

- **AD APPROVARE** il bando redatto ai sensi dell'art.71 D.lgs. 50/2016 ed il disciplinare di gara con i relativi allegati;
- **AD INDIRE** l'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., gestita interamente ai sensi dell'art. 58 del citato D.lgs 50/2016, tramite la piattaforma telematica di negoziazione di questo Istituto raggiungibile all'indirizzo web <https://iacptrapani.acquistitelematici.it>;
- **A STABILIRE** che la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, economico-finanziario e tecnico-professionale avverrà, ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 81, comma 2 e 216, comma 13 del D.lgs. 50/2016, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione);

PRESO ATTO CHE:

- ai sensi del D.M. 2 dicembre 2016, in attuazione dell'art. 73 comma 4 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii. e della L.R. 11/2012 e ss.mm.ii. il bando di gara è stato pubblicato per estratto sulla GURS parti II e III n. 16 del 19/04/2019 e sui quotidiani "IL CORRIERE DELLA SERA" in data 07/05/2019 e sul "QUOTIDIANO DI SICILIA" il 09/05/2019, mentre il bando di gara, il disciplinare di gara e i suoi allegati sono stati pubblicati sul sito istituzionale di questo Istituto nella sezione "Amministrazione Trasparente", sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, nonché nell'area pubblica della piattaforma telematica di negoziazione di questo Istituto;
- il bando di gara ha previsto quale termine ultimo per la presentazione delle offerte il giorno 27/05/2019 alle ore 12:00, mentre ha fissato la prima seduta di gara il giorno 29/05/2019 alle ore 10:00;
- la gara è stata gestita interamente ai sensi dell'art. 58 del citato D.lgs 50/2016 con la piattaforma telematica di negoziazione di questo Istituto raggiungibile all'indirizzo web <https://iacptrapani.acquistitelematici.it>;
- secondo le prescrizioni previste nel bando e nel disciplinare di gara è stato stabilito, altresì:
 - a) che il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 lettera a) del citato D.lgs. 50/2016;
 - b) che si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia stata ritenuta congrua e conveniente;
 - c) che in caso di ribassi eguali si procederà mediante sorteggio;
 - d) che saranno escluse, ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D.lgs. 50/2016, le offerte che presentino una

percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 dello stesso art. 97 e che tale facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci ma superiore a cinque;

e) non si procederà al calcolo della soglia di anomalia quando il numero delle offerte ammesse è pari o inferiore a cinque, in tal caso si aggiudica all'offerta che presenta il maggior ribasso, fatta comunque salva la facoltà di valutarne la congruità, se la stessa appaia anormalmente bassa;

- alla gara in argomento hanno partecipato n.82 concorrenti che sono risultati tutti ammessi, giusti verbali di seduta di gara dal n. 1 del 10/06/2019 al n. 11 del 26/07/2019 che qui si intendono richiamati;

- con verbale di seduta di gara n. 11 del 26/07/2019 è stata proposta l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori in argomento, denominato - **“MAZARA DEL VALLO – VIA DEI SINEIS – Lavori per la costruzione di n. 12 alloggi popolari a completamento del comparto dei 36 alloggi – Importo lavori a base asta: € 1.275.468,98 - CIG: 7818439BF5- CUP: C98D15000000001** in favore del concorrente **A.G.R. SRL** con sede legale in Via Ragozia, n. 23 – 91019 Valderice (TP), partita IVA 02165790813 che ha offerto il ribasso del 36,57% sull'importo dei lavori soggetti a ribasso, determinando perciò l'importo di aggiudicazione in netti Euro 778.406,66, oltre a Euro 48.278,92 per costi per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e quindi per un importo complessivo di Euro 826.685,58, oltre IVA;

- nello stesso verbale di seduta di gara n. 11 del 26/07/2019 è stato individuato quale 2° classificato il concorrente **LAVORO SUD SRL** con sede legale in Favara (AG) via A.Saetta, n. 27, partita IVA 01652610849, che ha offerto il ribasso del 36,5454% sull'importo dei lavori soggetti a ribasso.

- **con Determinazione Dirigenziale n. 774 del 29/07/2019 tra le altre cose:**

- sono stati approvati i verbali di seduta di gara dal n. 1 al n. 11, redatti rispettivamente in data 10,13,17,18,19,25 e 28/06/2019 e 02, 09, 25 e 26/07/2019 a seguito dell'esperimento della procedura aperta;

- è stata approvata l'aggiudicazione dell'appalto in argomento in favore del concorrente **A.G.R. SRL** con sede legale in Via Ragozia, n. 23 – 91019 Valderice (TP), partita IVA 02165790813 che ha offerto il ribasso del 36,57% sull'importo dei lavori soggetti a ribasso, determinando perciò l'importo di aggiudicazione in netti Euro 778.406,66, oltre a Euro 48.278,92 per costi per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e quindi per un importo complessivo di Euro 826.685,58, oltre IVA;

- è stato dato atto come da verbale di seduta di gara n. 11 del 26/07/2019 il 2° classificato risulta essere il concorrente **LAVORO SUD SRL** con sede legale in Favara (AG) via A.Saetta, n. 27, partita IVA 01652610849 che ha offerto il ribasso del 36,5454% sull'importo dei lavori soggetti a ribasso;

- si è dato atto che:

-l'appalto in argomento risulta essere finanziato nel dettaglio nel seguente modo, giusto D.D.G n. 952 del 11/05/2016 del Ministero Infrastrutture e dei Trasporti:

- o a carico del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti per €. 917.360,38

- o a carico dello IACP di Trapani per €. 80.320,66

- o a carico della Regione Siciliana (DGR 224/14) per €. 612.905,97

- o a carico della Regione Siciliana (DGR 187/16) per €. 8.460,58

per un complessivo importo di €. 1.619.047,59;

-a fronte dell'intero importo del finanziamento pari ad €. 1.619.047,59, la somma complessiva di €.1.475.822,50, al netto delle somme precedentemente impegnate per €. 62.904,43 (€.49.683,50+€.8.881,60+€.2.383,58+€.1.955,75) sul capitolo 198.1 e per €. 80.320,66 sul capitolo 362.0, è stata impegnata sullo stanziamento di spesa di cui al Mis. 08, Progr. 02, Titolo 2, Macro Aggregato 202, Cap.198, Art.1 del bilancio di previsione 2019/2021, nel modo seguente:

- quanto ad €. 1.168.077,11 sull'esercizio finanziario 2019;

- quanto ad €. 307.745,39 sull'esercizio finanziario 2020;

in considerazione che le suddette obbligazioni scadono nei rispettivi esercizi finanziari;

- la superiore somma complessiva di €.1.475.822,50 è stata accertata sul Titolo 4, Tipologia 200, Categoria 0100, Capitolo 186, art. 1 come segue:

- quanto ad €. 1.168.077,11 sull'esercizio finanziario 2019;
- quanto ad €. 307.745,39 sull'esercizio finanziario 2020;
- la predetta aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.lgs. 50/2016, diverrà efficace alla positiva conclusione delle verifiche circa il possesso dei requisiti di ordine speciale e generale, ex art. 80 del D.lgs. 50/2016, in capo alla ditta aggiudicataria;
- i relativi verbali di seduta di gara sono stati pubblicati oltre che nel sito istituzionale di questo Istituto, nell'area pubblica della piattaforma telematica di negoziazione ove si è svolta la gara;
- ai sensi dell'art. 76 comma 5 lettera a) del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii. si è provveduto a mezzo pec in data 26/07/2019, tramite la piattaforma telematica di negoziazione, a comunicare a tutti i partecipanti la proposta di aggiudicazione;
- per la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, economico-finanziario e tecnico-professionale si procederà mediante l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dalla predetta Autorità, nelle more dell'adozione del decreto di cui all'art. 81, comma 1, del D.lgs. 50/2016 (c.d. "Banca dati nazionale degli operatori economici");
- la stipula del contratto di appalto è subordinata alla regolarità delle verifiche dei requisiti in capo all'impresa aggiudicataria sopra individuata tramite AVCPass.

DATO ATTO che la superiore Determinazione Dirigenziale n. 774 del 29/07/2019 oltre ad essere stata pubblicata nel sito istituzionale dell'Ente nella sezione Amministrazione trasparente e nella piattaforma telematica di negoziazione nell'area dedicata alla gara, è stata notificata ai partecipanti in data 20/09/2019 a mezzo pec;

DATO ATTO che a seguito di accesso agli atti effettuata in data 26/08/2019 dall'impresa partecipante GIUDICE COSTRUZIONI & SERVIZI SRL, alla data odierna non risulta pervenuta a questo Istituto alcuna impugnazione degli atti di gara e della relativa proposta di aggiudicazione;

ACCERTATI il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii, e quelli economico-finanziario e tecnico professionale in capo all'impresa "**A.G.R. SRL**", **SRL** con sede legale in Via Ragosia, n. 23 – 91019 Valderice (TP), partita IVA 02165790813, mediante l'utilizzo del sistema AVCPass dell'ANAC, e precisamente:

- Assenza di annotazione nel Casellario delle Imprese tenuto dall'ANAC che impediscono di poter contrarre con la pubblica amministrazione;
- Contributo ANAC regolare;
- Certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato risulta: NULLA;
- Certificato del Casellario Giudiziale a carico di Reina Angelo risulta: NULLA;
- Certificato del Casellario Giudiziale a carico di Nola Angela Maria Cinzia risulta: NULLA;
- Registro delle imprese: Esistenza di procedure concorsuali o pregresse: N

ACCERTATO:

- tramite la consultazione DURC on line che l'impresa A.G.R SRL, Partita Iva 02165790813, risulta in regola, giusto DURC numero INAIL 17275864, scadenza validità 01/11/2019;
- in data 09/09/2019 tramite la consultazione on line del Casellario delle Imprese tenuto dall'ANAC, la veridicità delle attestazioni SOA dichiarate in sede di partecipazione alla gara e il mantenimento alla data odierna della qualificazioni nelle categorie e classifiche idonee per procedere alla dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione definitiva dell'appalto in argomento;
- tramite certificazione rilasciata dall'Agenzia delle Entrate di Trapani, assunta al protocollo n. 17525 del 20/09/2019, la regolarità fiscale nei confronti della A.G.R SRL, Partita Iva 02165790813;

PRESO ATTO che a seguito di richiesta effettuata in data 09/08/2019 alla Prefettura di Trapani tramite la BDNA ai fine della comunicazione antimafia, giusto PR_MIUTG_Ingresso_0055298_20190809, il Ministero dell'Interno (BDNA) in data 30/08/2019 ha comunicato che a carico della A.G.R. SRL partita IVA 02165790813 e dei relativi soggetti di cui all'art. 85 del D.lgs 159/2011, alla data odierna non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o divieto di cui all'art. 67 del D.lgs 159/2011.

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50, e ssmm.ii.

VISTA la Legge Regionale n. 11/2012 e ss.mm.ii.

VISTO l'art.14 dello Statuto dell'Ente;

VISTI:

- la Deliberazione commissariale n. 90 del 19/12/2018 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2019-2021;
- la Determinazione del Direttore Generale n. 06 del 16/01/2019 di approvazione del Bilancio gestionale 2019/2021;
- il Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti n. 16/S3 del 11/01/2019, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 561 del 15/01/2019 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019/2021;
- la Deliberazione Commissariale n. 6 del 15/01/2019 che dichiara l'esecutività della citata deliberazione n. 90 del 19/12/2018, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019/2021;

per quanto espresso in narrativa e con riferimento all'affidamento dell'appalto dei lavori di **“MAZARA DEL VALLO – VIA DEI SINEIS – Lavori per la costruzione di n. 12 alloggi popolari a completamento del comparto dei 36 alloggi** – Importo lavori a base asta: € 1.275.468,98 Iva esclusa di cui €. 1.227.190,06 soggetti a ribasso d'asta ed €. 48.278,92

PROPONE DI DETERMINARE

DI DICHIARARE EFFICACE, in data odierna, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.lgs 50/2016, a seguito dell'esito positivo della verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara, l'aggiudicazione dell'appalto in argomento in favore del concorrente **“A.G.R. SRL”**, con sede legale in Via Ragsia, n. 23 – 91019 Valderice (TP), partita IVA 02165790813 che ha offerto il ribasso del 36,57% sull'importo dei lavori soggetti a ribasso, determinando perciò l'importo di aggiudicazione in netti Euro 778.406,66, oltre a Euro 48.278,92 per costi per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e quindi per un importo complessivo di Euro **826.685,58**, oltre IVA, giusta proposta di aggiudicazione approvata con Determina Dirigenziale n. 774 del 29/07/2019;

DI PRENDERE ATTO che il RUP ha provveduto a dichiarare efficace la superiore aggiudicazione anche nel sistema AVCPass del portale ANAC e che il fascicolo post-aggiudicazione non risulta ancora disponibile per cause imputabili all'ANAC;

DI STABILIRE ai sensi dell'art. 32 comma 9 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii., che *“ il contratto non può comunque essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione e di prendere atto come disposto nella Determinazione a Contrarre n. 250 del 25/03/2019 che lo stesso sarà stipulato in forma pubblica amministrativa;*

DI PRENDERE ATTO:

- come da verbale di seduta di gara n. 11 del 26/07/2019 che il 2° classificato risulta essere il concorrente LAVORO SUD SRL con sede legale in Favara (AG) via A.Saetta, n. 27, partita IVA 01652610849, che ha offerto il ribasso del 36,5454% sull'importo dei lavori soggetti a ribasso;
- che l'appalto in argomento risulta essere finanziato nel dettaglio nel seguente modo, giusto D.D.G n. 952 del 11/05/2016 del Ministero Infrastrutture e dei Trasporti:
 - o a carico del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti per €. 917.360,38
 - o a carico dello IACP di Trapani per €. 80.320,66
 - o a carico della Regione Siciliana (DGR 224/14) per €. 612.905,97
 - o a carico della Regione Siciliana (DGR 187/16) per €. 8.460,58
 per un complessivo importo di €. 1.619.047,59;
- che a fronte dell'intero importo del finanziamento pari ad €. 1.619.047,59, la somma complessiva di €.1.475.822,50, al netto delle somme precedentemente impegnate per €. 62.904,43

(€49.683,50+€8.881,60+€2.383,58+€1.955,75) sul capitolo 198.1 e per €. 80.320,66 sul capitolo 362.0, è stata impegnata sullo stanziamento di spesa di cui al Mis. 08, Progr. 02, Titolo 2, Macro Aggregato 202, Cap.198, Art.1 del bilancio di previsione 2019/2021, nel modo seguente:

- quanto ad €. 1.168.077,11 sull'esercizio finanziario 2019;

- quanto ad €. 307.745,39 sull'esercizio finanziario 2020;

in considerazione che le suddette obbligazioni scadono nei rispettivi esercizi finanziari;

- che la superiore somma complessiva di €.1.475.822,50 è stata accertata sul Titolo 4, Tipologia 200, Categoria 0100, Capitolo 186, art. 1 come segue:

- quanto ad €. 1.168.077,11 sull'esercizio finanziario 2019;

- quanto ad €. 307.745,39 sull'esercizio finanziario 2020;

DI TRASMETTERE copia del presente atto al Responsabile Unico del Procedimento (Arch. Giuseppe Maltese) per gli adempimenti di competenza.

DI PROVVEDERE:

- a comunicare ai sensi dell'art. 76 comma 5 lettera a) del D.lgs 50/2016, all'impresa aggiudicataria e a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa in gara, l'intervenuto perfezionamento dell'efficacia dell'aggiudicazione definitiva ed alle correlate pubblicazioni di legge nei termini rispettivamente previsti, indicando che sono disponibili presso l'ufficio Segreteria Tecnica e Appalti di questo Istituto tutti gli atti relativi alla procedura di gara in argomento;

- ai fini del rispetto delle norme riguardanti l'Amministrazione Trasparente, di cui al D.lgs. n. 33/2013 alla pubblicazione del presente atto nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente oltre che all'albo pretorio *on line*.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Scaduto Giovan Battista

IL DIRIGENTE DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO

VISTA la superiore proposta di determinazione e ritenuta meritevole di approvazione;

RITENUTO quindi di adottare il provvedimento come proposto dal Responsabile del Procedimento.

DETERMINA

Di approvare e fare propria la superiore proposta e che di seguito si intende integralmente trascritta

F.to IL DIRETTORE GENERALE DOTT. PIETRO SAVONA

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA
FINANZIARIA**

Si esprime il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell' art.53 e seguenti del D.lgs 118/2011 e art.35 del regolamento di contabilità armonizzata approvato con del.ne comm.le n.100 del 21/10/2016

**IL DIRIGENTE DELL'AREA FINANZIARIA
F.to DOTT.SSA NUNZIATA GABRIELE**

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.21 e 24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.