



Istituto Autonomo Case Popolari  
TRAPANI



## VERBALE 24° SEDUTA DI GARA DEL 07/11/2019

Procedura telematica ex art. 60 del D.lgs 50/2016 per l'affidamento dell'intervento denominato: "PO FESR SICILIA 2014-2020 – Programmazione attuativa Azione 9.4.1 Intervento TP.01 – MARSALA": Riqualficazione edilizia per il recupero dell'ex scuola in contrada Amabilina nel Comune di Marsala.- Codice Caronte SI\_1\_18113

Importo lavori a base asta: € 1.997.569,54

*Termine perentorio di ricezione dell'offerta: ore 12:00 del 12/08/2019*

L'anno 2019 il giorno 07 del mese di novembre alle ore 09:00, presso l'ufficio del 1° Servizio - Segreteria Tecnica e Appalti dell'Istituto Autonomo Case Popolari Trapani, sito in Trapani, Piazzale Falcone e Borsellino, 15, si è riunita in seduta pubblica il seggio di gara per l'individuazione dell'aggiudicatario dell'appalto in epigrafe.

Il seggio di gara, giusta disposizione del Direttore Generale n. 15 del 03/09/2019 è così composto:

- Dott. Pietro Savona Presidente;
- Dr.ssa Teresa Cusenza – test;
- Geom. Scaduto Giovan Battista quale test, segretario verbalizzante e responsabile espletamento della gara tramite la piattaforma telematica di negoziazione di questo Istituto;

Il Presidente di gara, preso atto che la Dr.ssa Teresa Cusenza – test, in data odierna risulta essere impegnata in altri compiti istituzionali urgenti ed indifferibili, dispone che per la presente seduta di gara il seggio è così composto:

- Dott. Pietro Savona Presidente;
- Geom. Scaduto Giovan Battista quale test, segretario verbalizzante e responsabile espletamento della gara tramite la piattaforma telematica di negoziazione di questo Istituto;

La procedura di gara si svolge interamente per via telematica mediante l'utilizzo della piattaforma "Piattaforma di Gestione Albo fornitori e Gare telematiche" di questa Stazione Appaltante, raggiungibile dal seguente link <https://iacptrapani.acquistitelematici.it> dove le sedute pubbliche saranno direttamente visibili agli operatori economici effettuando l'accesso con le proprie credenziali.

Il Presidente di gara pertanto, richiamati in tutto i suoi contenuti i verbali di seduta di gara dal n.1 al n. 23, pubblicati nell'apposita area della piattaforma telematica, il bando di gara, il disciplinare di gara e relativi allegati, nonché le comunicazioni e i quesiti pubblicati nella piattaforma telematica di negoziazione nell'area della gara, autorizza il geom. Scaduto Giovan Battista, quale segretario verbalizzante e responsabile espletamento della gara tramite la piattaforma telematica di negoziazione di questo Istituto, ad accedere con le proprie credenziali alle ore 09:10, al sistema al sistema informatico della piattaforma telematica.

Il Geom. Scaduto Giovan Battista eseguito l'accesso nella piattaforma telematica nell'area della gara in argomento, fa notare al Presidente e al seggio di gara che nell'area messaggistica sono presenti dei messaggi in corrispondenza dei seguenti partecipanti:

- PASCAL COSTRUZIONI SRL
- DI.BI.GA. COSTRUZIONI S.A.S. DI GASPARE DI GIORGI

- LA RONDINE S.R.L.
- CO-GESI S.R.L
- SAMMARTANO ANTONIO
- LESIF SOCIETÀ COOPERATIVA
- A.T.I.: D'ALBERTI COSTRUZIONI SAS DI D'ALBERTI FRANCESCO & C. (CAPOGRUPPO) - D'ALBERTI GIUSEPPE (MANDANTE) - Capofila: D'ALBERTI COSTRUZIONI S.A.S. DI D'ALBERTI FRANCESCO & C.
- SPAMPINATO GROUP S.R.L. / S.B.S.- COSTRUZIONI S.R.L. - Capofila: SPAMPINATO GROUP S.R.L.

Il Presidente, preso atto che i suddetti partecipanti sono stati oggetto di soccorso istruttorio avviati rispettivamente:

- il 24/10/2019 per le motivazione riportate nel verbale n. 19 del 24/10/2019 della seduta di gara 24/10/2019 riguardo al partecipante PASCAL COSTRUZIONI SRL (ausiliata) – NATISONE LAVORI SRL (ausiliaria);
- il 25/10/2019 per le motivazione riportate nel verbale n. 20 del 25/10/2019 della seduta di gara 25/10/2019 riguardo al partecipante DI.BI.GA. COSTRUZIONI SAS DI GASPARE DI GIORGI (ausiliata) – CONSORZIO STABILE ENERGOS (ausiliaria);
- il 28/10/2019 per le motivazione riportate nel verbale n.21 del 28/10/2019 della seduta di gara 28/10/2019 riguardo al partecipante LA RONDINE S.R.L. (ausiliata) – DICATALDO SABINO (ausiliaria);
- il 28/10/2019 per le motivazione riportate nel verbale n.21 del 28/10/2019 della seduta di gara 28/10/2019 riguardo al partecipante CO-GESI S.R.L.
- il 29/10/2019 per le motivazione riportate nel verbale n. 22 del 29/10/2019 della seduta di gara 29/10/2019 riguardo al partecipante SAMMARTANO ANTONIO (ausiliato) – VE.GA.L. COSTRUZIONI SRL (ausiliaria);
- il 29/10/2019 per le motivazione riportate nel verbale n. 22 del 29/10/2019 della seduta di gara 29/10/2019 riguardo al partecipante LESIF SOCIETÀ' COOPERATIVA;
- il 29/10/2019 per le motivazione riportate nel verbale n. 22 del 29/10/2019 della seduta di gara 29/10/2019 riguardo al partecipante ATI: D'ALBERTI COSTRUZIONI SAS DI D'ALBERTI FRANCESCO & C. - D'ALBERTI GIUSEPPE – Capofila: D'ALBERTI COSTRUZIONI SAS DI D'ALBERTI FRANCESCO & C.;
- il 30/10/2019 per le motivazione riportate nel verbale n. 23 del 30/10/2019 della seduta di gara 30/10/2019 riguardo al partecipante ATI: SPAMPINATO GROUP S.R.L. - S.B.S. COSTRUZIONI S.R.L. - Capofila: SPAMPINATO GROUP S.R.L.

ordina di procedere all'apertura dei messaggi secondo il seguente ordine:

- messaggio PASCAL COSTRUZIONI SRL:

aperto il messaggio, si è constatato che il partecipante sopraindicato non ha fatto pervenire entro i termini previsti, la documentazione richiesta a seguito del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii., avviato giusta pec del 24/10/2019 delle ore 13:16 i cui termini andavano a scadere alle ore 12:00 del 31/10/2019.

Per quanto sopra il concorrente viene **ESCLUSO** dalla fase successiva.

La suddetta esclusione, ai sensi dell'art. 76 comma 5 del d.lgs 50/2016 e ss.mm.ii. è stata comunicata al partecipante in data odierna a mezzo pec delle ore 10:07;

- messaggio DI.BI.GA. COSTRAUZIONI SAS DI GASPARE DI GIORGI (ausiliata) – CONSORZIO STABILE ENERGOS (ausiliaria):

aperto il messaggio, si è constatato che il partecipante sopraindicato non ha fatto pervenire entro i termini previsti, la documentazione richiesta a seguito del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii., avviato giusta pec del 25/10/2019 delle ore 11:03 i cui termini andavano a scadere alle ore 12:00 del 01/11/2019.

Per quanto sopra il concorrente viene **ESCLUSO** dalla fase successiva.

La suddetta esclusione, ai sensi dell'art. 76 comma 5 del d.lgs 50/2016 e ss.mm.ii. è stata




comunicata al partecipante in data odierna a mezzo pec delle ore 11:24;

- messaggio LA RONDINE S.R.L. (ausiliata) – DICATALDO SABINO (ausiliaria):

aperto il messaggio elettronico si è constatato che riguarda la documentazione richiesta a seguito dell'avvio del soccorso istruttorio del 28/10/2019, giusta pec di pari data delle ore 16:04, i cui termini per produrre la documentazione andavano a scadere il 04/11/2019 alle ore 12:00.

Accertato che la documentazione risulta idonea (ALLEGATO A/4 ed ALLEGATO E) prodotti dall'operatore economico DICATALDO SABINO (ausiliaria), e riscontrato che detta documentazione è pervenuta con le modalità richieste ed entro i termini di scadenza, procede a sciogliere la riserva e dispone l'**AMMISSIONE** del concorrente alla fase successiva.

- messaggio CO-GESI S.R.L.:

aperto il messaggio si è constatato che riguarda la documentazione richiesta a seguito del soccorso istruttorio avviato il 28/10/2019, giusta pec di pari data delle ore 16:50, i cui termini per produrre la documentazione andavano a scadere il 04/11/2019 alle ore 12:00.

Aperti i singoli files elettronici è stato accertato che risulta pervenuta entro i termini delle ore 12:00 del 04/11/2019 e con le modalità previste nella comunicazione solo la Passoe, mentre non perviene il pagamento del contributo ANAC e a tal riguardo il partecipante allega altro files elettronico contenente richiesta di voler differire la scadenza del soccorso istruttorio poiché non ha potuto effettuare il pagamento del suddetto contributo a causa mancato funzionamento della Lottomatica, indicando a conferma dell'esistenza del mancato funzionamento della Lottomatica, il seguente codice disservizio n. 201910318800356 rilasciato dal call center della Lottomatica, pertanto il partecipante è stato **AMMESSO con RISERVA** ed è stato invitato nuovamente in data odierna a mezzo pec delle ore 12:19, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii., a produrre entro le ore 12:00 del 14/11/2019 prova dell'avvenuto versamento del contributo ANAC per la gara in argomento, restando inteso che in caso di mancata produzione della suddetta documentazione entro i termini fissati e con le modalità previste nella comunicazione, determinerà l'esclusione del partecipante dalla gara;

- messaggio SAMMARTANO ANTONIO (ausiliato) – VE.G.A.L. COSTRUZIONI SRL (ausiliaria):

aperto il messaggio elettronico si è constatato che riguarda la documentazione richiesta a seguito dell'avvio del soccorso istruttorio del 29/10/2019, giusta pec di pari data delle ore 13:50, i cui termini per produrre la documentazione andavano a scadere il 05/11/2019 alle ore 12:00.

Accertato che la documentazione risulta idonea (ALLEGATO A/4 prodotto dall'operatore economico SAMMARTANO ANTONIO ausiliato e ALLEGATO A/2, ALLEGATO A/4, ALLEGATO D e ALLEGATO E prodotti dall'operatore economico VE.G.A.L. COSTRUZIONI SRL ausiliaria), e riscontrato che detta documentazione è pervenuta con le modalità richieste ed entro i termini di scadenza, procede a sciogliere la riserva e dispone l'**AMMISSIONE** del concorrente alla fase successiva;

- messaggio LESIF SOCIETA' COOPERATIVA:

aperto il messaggio, si è constatato che il partecipante sopraindicato non ha fatto pervenire entro i termini previsti, la documentazione richiesta a seguito del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii., avviato giusta pec del 29/10/2019 delle ore 14:01 i cui termini andavano a scadere alle ore 12:00 del 05/11/2019.

Per quanto sopra il concorrente viene **ESCLUSO** dalla fase successiva.

La suddetta esclusione, ai sensi dell'art. 76 comma 5 del d.lgs 50/2016 e ss.mm.ii. è stata comunicata al partecipante in data odierna a mezzo pec delle ore 13:05;

- messaggio ATI: D'ALBERTI COSTRUZIONI SAS DI D'ALBERTI FRANCESCO & C. - D'ALBERTI GIUSEPPE – Capofila: D'ALBERTI COSTRUZIONI SAS DI D'ALBERTI FRANCESCO & C.:

aperto il messaggio elettronico si è constatato che riguarda la documentazione richiesta a seguito dell'avvio del soccorso istruttorio del 29/10/2019, giusta pec di pari data delle ore 14:12, i cui termini per produrre la documentazione andavano a scadere il 05/11/2019 alle ore 12:00.

Accertato che la documentazione risulta idonea (Passo conforme), e riscontrato che detta documentazione è pervenuta con le modalità richieste ed entro i termini di scadenza, procede a sciogliere la riserva e dispone l'AMMISSIONE del concorrente alla fase successiva;

- messaggio ATI: SPAMPINATO GROUP S.R.L. - S.B.S. COSTRUZIONI S.R.L. - Capofila: SPAMPINATO GROUP S.R.L.:

aperto il messaggio elettronico si è constatato che riguarda la documentazione richiesta a seguito dell'avvio del soccorso istruttorio del 30/10/2019, giusta pec di pari data delle ore 12:49, i cui termini per produrre la documentazione andavano a scadere il 06/11/2019 alle ore 12:00.

Accertato che la documentazione risulta idonea (ALLEGATO A/4 prodotto dall'operatore S.B.S. COSTRUZIONI SRL - mandante), e riscontrato che detta documentazione è pervenuta con le modalità richieste ed entro i termini di scadenza, procede a sciogliere la riserva e dispone l'AMMISSIONE del concorrente alla fase successiva.

Il Presidente, alle ore 13:32, dichiara conclusi i lavori e fissa alle ore 08:30 del 15/11/2019 l'avvio della 25° seduta per il proseguo delle operazioni di gara, pertanto il Geom. Scaduto Giovan Battista procede alla chiusura della piattaforma telematica.

Il Presidente dispone di demandare in separata sede all'arch. Giuseppe Maltese quale responsabile della verifica dei requisiti tramite AVCPASS, all'acquisizione e alla verifica delle annotazioni nel casellario ANAC dei partecipanti e di pubblicare il presente verbale nella piattaforma telematica nell'area pubblica, nell'area partecipanti e nel profilo del istituzionale di questo Istituto sezione "Amministrazione Trasparente", a valere anche quale avviso di comunicazione della successiva seduta di gara.

Dal che è redatto il presente verbale, che letto confermato, viene sottoscritto come segue:

**Il seggio di gara:**

- Dott. Pietro Savona  Presidente
- Geom. Scaduto Giovan Battista - test- segretario verbalizzante e responsabile espletamento della gara tramite la piattaforma telematica di negoziazione di questo Istituto. 