



Istituto Autonomo Case Popolari
TRAPANI



VERBALE SEDUTA DI GARA N. 1 DEL 05/10/2020

OGGETTO: Mazara del Vallo – Via dei Sineis – Lavori per la costruzione in Mazara del Vallo via dei Sineis di n. 12 alloggi popolari a completamento del comparto del 36 alloggi. **CUP: C98D15000000001**
Affidamento diretto, previa richiesta di preventivi/offerta per l'effettuazione di prove di laboratorio ed in situ.

PREMESSO:

- che a seguito di espletamento di gara mediante procedura aperta, i lavori in oggetto sono stati appaltati dall'impresa "A.G.R. SRL", con sede legale in Via Ragozia, n. 23 – 91019 Valderice (TP), partita IVA 02165790813, giusto contratto d'appalto rep. n. 25964, raccolta n. 1111 del 17/12/2019, registrato a Trapani il 16/01/2020 al n. 275 seri IT;
- che la normativa di settore impone effettuare delle prove di laboratorio su alcuni materiali che si andranno ad utilizzare per la realizzazione dell'opera, nonché delle prove in situ;
- che l'appalto dei lavori in oggetto è già stato consegnato all'impresa esecutrice e i lavori hanno avuto inizio;
- che la Direzione dei Lavori, esterna all'amministrazione, ha fatto richiesta al Rup della necessità di effettuare le prove di laboratorio su alcuni materiali e delle prove in situ, giusto computo metrico allegato alla nota acquisita al protocollo di questo Istituto al n. 24802 del 16/09/2020;
- che per quanto sopra, vista l'urgenza e l'importo del servizio (inferiore ad €40.000,00), il Rup, Arch. Francesca D'Amico, incaricata giusta determinazione Dirigenziale n.230 del 19/03/2020, ha dato mandato al Servizio I - Segreteria Tecnica Appalti, di predisporre la lettera di invito e relativa modulistica, al fine di avviare l'affidamento del servizio di cui in oggetto, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs 50/2016, come derogato dal D.L. 76/2020, convertito in Legge 120/2020;
- che a seguito della predisposizione della lettera di invito e relativa modulistica, il Servizio I – Segreteria Tecnica e Appalti, ha creato nella piattaforma telematica di negoziazione di questo Ente, raggiungibile al seguente link: <https://iacptrapani.acquistitelematici.it>, la procedura per l'affidamento del servizio in oggetto, identificata con il codice (ID 90);
- che il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo ai sensi dell'art. dell'art. 36 comma 9 bis) del D.lgs 50/2016, mediante offerta espressa in ribasso percentuale con 4 cifre decimali, sull'importo a base asta del servizio di €5.669,80 restando inteso che si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- che tramite la piattaforma telematica di negoziazione di questo Istituto, giuste pec del 23/09/2020, in osservanza a quanto previsto agli articoli 30, comma 1 del D.lgs 50/2016, nonché del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti previsto all'art. 36 comma 1 del suddetto D.lgs, si è proceduto ad invitare a presentare migliore offerta, le seguenti ditte individuate dal RUP:
 - ISTITUTO SUPERIORE S.CALVINO – G. B. AMICO, messaggio pec del 23/09/2020 n. 6422 delle ore 18:12;
 - METRO SRL messaggio pec del 23/09/2020 n. 6423 delle ore 18:12;
 - GEOLAB SRL messaggio pec del 23/09/2020 n. 6424 delle ore 18:12;
 - GEO. TECH SNC, messaggio pec del 23/09/2020 n. 6425 delle ore 18:12
- che la lettera d' invito prevedeva quale termine ultimo per la presentazione delle offerte le ore 10:00 del 01/10/2020 e la data di apertura delle offerte per il giorno 02/10/2020 alle ore 10:00;

- che la seduta di gara fissata per le ore 10:00 del 02/10/2020, giusto avviso del 02/10/2020, pubblicato nell'area della gara nella piattaforma telematica di negoziazione e comunicato ai partecipanti, è stata rinviata alle ore 10:00 del 05/10/2020;

TUTTO CIÒ PREMESSO:

L'anno 2020 il giorno 05 del mese di Ottobre alle ore 10:20, presso l'ufficio del 1° Servizio - Segreteria Tecnica e Appalti dell'Istituto Autonomo Case Popolari di Trapani, sito in Trapani, Piazzale Falcone e Borsellino, 15, si è riunita in seduta pubblica il seggio di gara per l'individuazione dell'aggiudicatario dell'appalto in oggetto.

Il seggio di gara, giusta disposizione del Direttore Generale n. 28 del 05/10/2020 è così composto:

- Arch. Francesca D'Amico in qualità di RUP e Presidente;
- Sig. Guastella Vincenzo- teste;
- Geom. Scaduto Giovan Battista quale teste, segretario verbalizzante e responsabile espletamento della gara tramite la piattaforma telematica di negoziazione di questo Istituto.

La procedura di gara si svolge interamente per via telematica mediante l'utilizzo della piattaforma "Piattaforma di Gestione Albo fornitori e Gare telematiche" di questa Stazione Appaltante, raggiungibile dal seguente link <https://iacptrapani.acquistitelematici.it> dove le sedute pubbliche saranno direttamente visibili agli operatori economici effettuando l'accesso con le proprie credenziali.

Alle ore 10:27 il Geom. Scaduto Giovan Battista eseguito l'accesso sulla piattaforma telematica di negoziazione con le proprie credenziali, procede all'avvio della seduta di gara.

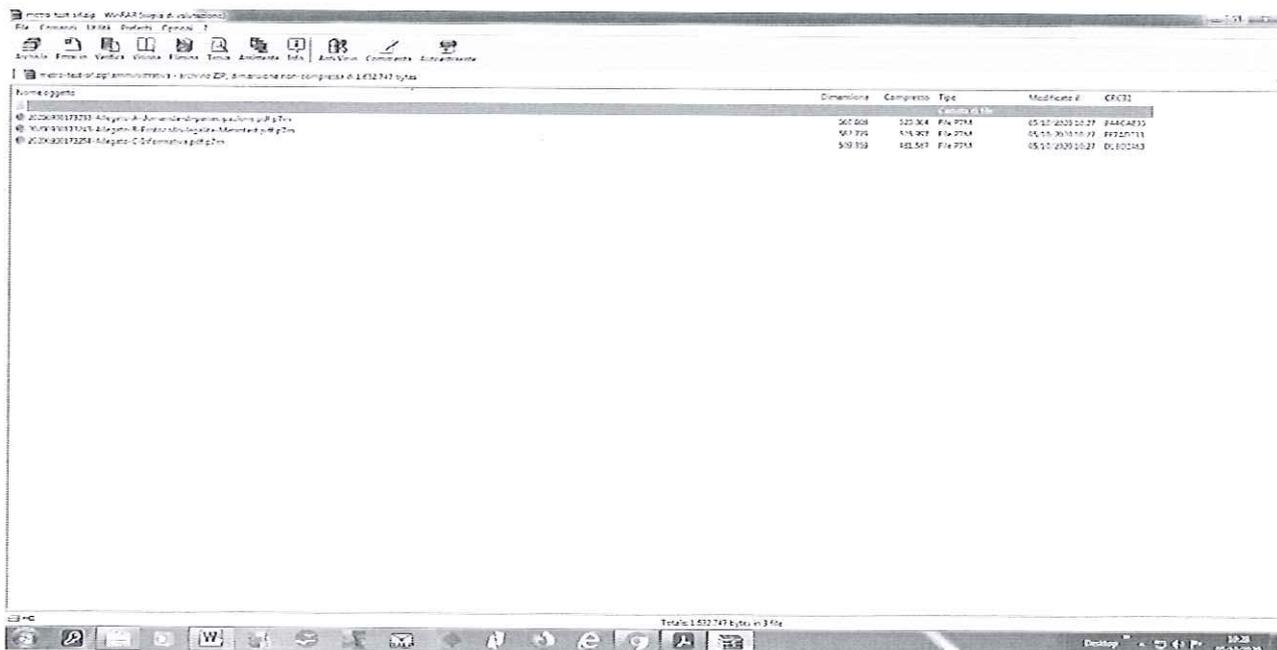
Avviata la seduta di gara il Presidente fa notare che entro le ore 10:00 del giorno 01/10/2020 sono pervenute sulla piattaforma web iacptrapani.acquistitelematici.it, n.1 offerta e precisamente:

- **METRO TEST SRL**

I membri del seggio di gara, tenuto conto della ditta partecipante, dichiarano di non essere incompatibili ai sensi di legge con l'esercizio delle proprie funzioni.

Il Presidente di gara, richiamata, la lettera di invito e relativi allegati, nonché le comunicazioni e i eventuali quesiti pubblicati nella piattaforma telematica di negoziazione nell'area della gara, autorizza il Geom. Scaduto Giovan Battista, quale segretario verbalizzante e responsabile espletamento della gara tramite la piattaforma telematica di negoziazione di questo Istituto, all'apertura del plico informatico relativo alla documentazione amministrativa presentata dall'offerente, previa acquisizione anche dello screenshots dei files in esso contenuti:

N.	1	METRO TEST SRL
----	---	----------------



Si procede ad esaminare i singoli file prodotti.

Dall'esame della documentazione amministrativa prodotta, il concorrente viene **AMMESSO** alla fase

Handwritten signature

Handwritten signature

successiva.

Il Presidente, a questo punto, ordina al Geom. Scaduto Giovan Battista di procedere all'apertura del plico virtuale contenente l'offerta economica e dare lettura del ribasso d'asta offerto come di seguito riportato:

N.O.	N. PLICO	CONCORRENTE	RIBASSO%
1	1	METRO TEST SRL	48,10

Visto il criterio di aggiudicazione previsto nella lettera d'invito "L'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., sarà effettuata con il criterio del minor prezzo inferiore di quello a base di gara, determinato mediante offerta, espressa in cifre percentuali di ribasso con 4 (quattro) cifre decimali sull'importo complessivo a base d'asta, al netto dei costi per l'attuazione dei piani di sicurezza, con l'esclusione automatica delle offerte (art. 97, co. 8) che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, co. 2, 2 bis e 2 ter) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. Si precisa che non si terrà conto delle eventuali cifre oltre la quarta.

Non si procederà all'esclusione automatica quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque. Non si procederà al calcolo della soglia di anomalia quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque, in tal caso si aggiudica all'offerta che presenta il maggior ribasso, fatta comunque salva la facoltà di valutarne la congruità, se la stessa appaia anormalmente bassa.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente."

Il Presidente, in considerazione dei ribassi medi praticati su scala nazionale e regionale per servizi simili, desunti tramite consultazioni on-line su siti dedicati, propone di aggiudicare il servizio in argomento al concorrente MATERIAL ENERGY TEST RESEARCH ORGANIC SRL in breve METRO TEST SRL, con sede legale in via Gino funaioli, 26 – cap 9012 Palermo, Partita IVA 06531730825, PEC: metrotest@legalmail.it che ha offerto il ribasso del 48,10% sull'importo del servizio di €. 5.669,80 determinando un importo netto complessivo di contratto di €. 2.942,63 oltre Iva ed altri oneri se dovuti per legge.

Detta aggiudicazione, in applicazione di quanto stabilito dall'art.32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo al succitato aggiudicatario.

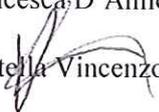
Il Presidente, alle ore 10:49, dichiara conclusi i lavori e ordina al geom. Scaduto Giovan Battista la chiusura della piattaforma telematica di negoziazione.

Inoltre dispone di:

- incaricare in separata sede il geom. Scaduto Giovan Battista di procedere alla verifica dei requisiti in capo al soggetto aggiudicatario;
- pubblicare il presente verbale nella piattaforma telematica nell'area pubblica e nel profilo istituzionale di questo Istituto sezione "Amministrazione Trasparente";
- comunicare ai sensi dell'art. 76 comma 5 lettera a) del D.lgs 50/2016 ed a mezzo pec l'aggiudicazione a tutti i candidati ammessi alla presente gara.

Dal che è redatto il presente verbale, che letto confermato, viene sottoscritto come segue:

Il seggio di gara:

- Arch. Francesca D'Amico in qualità di RUP e Presidente 
- Sig. Guastella Vincenzo – teste; 
- Geom. Scaduto Giovan Battista - teste - segretario verbalizzante e responsabile espletamento della gara tramite la piattaforma telematica di negoziazione di 